



குளியாபிட்டிய நகர சபை

புதிய பொதுச் சந்தை மற்றும் பல்பொருள் அங்காடி கட்டிடத்தில் வணிக வளாகத்தை
பிணை உறுதிப் பண முறையில் (KEY MONEY METHOD)
நீண்ட காலத்திற்கு குத்தகைக்கு விடுதல்

குளியாபிட்டிய நகர சபைக்குச் சொந்தமான புதிய நான்கு மாடி பொது வணிக வளாகத்தின்
மூன்று தளங்களில் உள்ள வணிக இடங்களை குத்தகைக்கு எடுக்க ஆர்வமுள்ள வணிக
உரிமையாளர்களிடமிருந்து விலைமனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

- ஒரு தனிப்பட்ட முதலீட்டாளருக்கு அல்லது
- பல முதலீட்டாளர்களுக்கு நிலைகளில் அல்லது
- பின்வரும் வணிக இடங்கள் தனித்தனியாக அல்லது முதலீட்டாளர்களுக்கு

பிணை உறுதிப் பண முறையின் கீழ்
(KEY MONEY METHOD) 30 வருட காலத்திற்கு
வரி செலுத்துவதில் ஆர்வம் காட்டும் விற்பனையாளர்களிடமிருந்து
2025.02.28 ஆம் திகதி முதல் கேள்விகள் கோரப்படுகின்றன.

தொடர் இல.	மாடி	வியாபாரத்தின் வகை
01.	கீழ்மாடி	51 கடை அறைகள்
02.	முதலாம் மாடி	17 கடை அறைகள்
03.	இரண்டாம் மாடி	விசாலமான 02 பொது வணிக வளாகம் (ஜவுளி வணிகங்கள் / நசீன வீடுகளுக்காக)

புதிய பொதுச் சந்தை வணிக வளாகத்தில் குத்தகைக்கு
விடப்படும் வணிக வளாகம் தொடர்பான அனைத்து விவரங்களும்
அடங்கிய கொள்முதல் ஆவணத்தை குளியாபிட்டிய
நகரசபையின் பிரதான அலுவலகத்தில் அலுவலக நேரத்தில்
ரூ.1,000/- செலுத்தி பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேலதிக தகவல்களை பெற்றுக்கொள்ள :

அலுவலகம் - 037 22 81 275 / 037 49 47 798

பெக்ஸ் - 037 228 1114 | ஈ மெயில் - kuliyauc@gmail.com | இணையம் - www.kuliyapitiya.uc.gov.lk

- | | |
|---------------------------------------|--|
| I. மனு விண்ணப்பம் வழங்குதல் | - 2025.02.28 முதல் 2025.03.20 வரை வார நாட்களில்
மு.ப. 09.00 மணி முதல் பி.ப. 03.00 மணி வரை |
| II. கட்டணம் வசூலிக்கப்படுகிறது | - கொள்முதல் ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
மீள்ச்செலுத்தப்படாத ரூ.1,000.00 விண்ணப்பக் கட்டணம்
மற்றும் மீள்ச்செலுத்தப்படும் மனுப் பிணை
உத்தரவாதமொன்று. |
| III. மனு விண்ணப்பம்
ஏற்றுக்கொள்ளல் | - 2025.03.03 முதல் 2025.03.21 வரை வார நாட்களில்
மு.ப. 10.00 மணி முதல் பி.ப. 02.00 மணி வரை |
| IV. விலைமனுக்கு முந்தைய கூட்டம் | - 2025.03.10 ஆம் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு
குளியாபிட்டிய நகரசபை அலுவலகத்தில் நடைபெறும் |
| V. மனு திறக்கப்படுவது | - 2025.03.21 பி.ப. 02.30 மணிக்கு குளியாபிட்டிய நகரசபை
அலுவலகத்தில் (விண்ணப்பதாரர் அல்லது அவரால்
எழுத்துப்பூர்வமாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட நபர்
அச்சுநிர்ப்பத்தில் பங்கேற்கலாம்) |
| VI. செலுத்தவேண்டிய மனுக் கட்டணம் | - குறைந்தபட்ச மனுத் தொகை அல்லது அதற்கு மேல் அதிகமான
தொகையாக இருத்தல் வேண்டும், குறைந்தபட்ச மனுத்
தொகைக்கு குறைவான மனுக்கள் எந்த அறிவிப்பும் இன்றி
நிராகரிக்கப்படும். |
| VII. மனு தொடர்பான விபரம் | - அலுவலக நேரத்தில் வருவாய் மேம்பாட்டு அலுவலரிடமிருந்து
தேவையான விபரங்களை பெற்றுகொள்ளலாம்.
(தொ.பே.இல. 037 - 49 47 798 / 037 - 49 47 853) |

* விலைமனுக்கள் தொடர்பான இறுதித் தீர்மானம் குளியாபிட்டிய நகர சபைக்கு உள்ளது.

செயலாளர், குளியாபிட்டிய, நகர சபை.